

REGOLAMENTO ANTICIPAZIONI

L'aderente, accedendo all'**Area Riservata** del sito interattivo Fondenel (www.fondenel.com) può richiedere, mediante procedura *on-line*, l'anticipazione sulla posizione individuale previdenziale maturata nei seguenti casi:

- A. SPESE SANITARIE PER GRAVISSIME SITUAZIONI.**
- B. ACQUISTO DELLA PRIMA CASA DI ABITAZIONE.**
- C. RISTRUTTURAZIONE DELLA PRIMA CASA DI ABITAZIONE.**
- D. ULTERIORI ESIGENZE DELL'ADERENTE.**

A. ANTICIPAZIONE PER SPESE SANITARIE PER GRAVISSIME SITUAZIONI

Tale anticipazione può essere richiesta:

- 1.** per spese sanitarie a seguito di gravissime situazioni che richiedano terapie e interventi straordinari, riconosciuti tali dalle competenti strutture pubbliche per l'aderente, il coniuge ed i figli;
- 2.** in qualsiasi momento, e più volte, a partire dall'iscrizione a FONDENEL, tenendo presente che l'importo dell'anticipazione medesima è cedibile, pignorabile e sequestrabile da parte degli aventi diritto, secondo gli stessi limiti in vigore per le pensioni a carico degli istituti di previdenza obbligatoria;
- 3.** per un importo che, rispetto alla posizione maturata, non può superare la misura percentuale del 75%. Inoltre, detto importo, sommato ad altre anticipazioni di qualsiasi tipologia (spese sanitarie, prima casa, ulteriori esigenze) in precedenza percepite e non reintegrate, non può comunque superare il 75% della posizione complessivamente considerata;
- 4.** producendo la seguente documentazione:
 - 4.1** Dichiarazione medica, redatta dalle competenti strutture pubbliche (esempio: A.S.L.) ovvero da Istituti o cliniche convenzionati ovvero dal medico curante convenzionato, che attesti la necessità delle terapie e degli interventi straordinari per gravissime situazioni (vedi, ad esempio, facsimile **allegato n. 1**);
 - 4.2** fatture o ricevute fiscali dettagliate delle spese sostenute, emesse dai presidi sanitari prescelti per la terapia o l'intervento, in originale o copia autenticata.
 - 4.3** Il consenso al trattamento dei dati personali da parte di coniuge o figli dell'aderente nel caso di richiesta a favore di questi ultimi; in caso di minori o incapaci la dichiarazione è sottoscritta dal genitore esercente la patria potestà o dal tutore (vedi **allegato n. 2**);

Saranno provvisoriamente accolte e liquidate le domande che, in sostituzione dei documenti di cui al punto 4.2, presentino un preventivo di spesa emesso dal presidio sanitario prescelto per la terapia o l'intervento. I citati documenti, in originale o copia autenticata, di cui al punto 4.2, attestanti la spesa sostenuta, dovranno essere successivamente inviati al Fondo quando in possesso dell'aderente e, comunque, entro **12** mesi dall'erogazione dell'anticipazione.

**Nel caso di documentazione presentata in lingua diversa da quella italiana,
è necessario ricevere l'integrale traduzione giurata oppure certificata**

Qualora, per qualsivoglia motivo, l'intervento o la terapia non vengano eseguiti ovvero gli oneri effettivamente sostenuti siano inferiori all'importo dell'anticipazione erogata ovvero ancora la fattura delle spese sostenute non venga consegnata al Fondo nei termini previsti, l'aderente sarà tenuto a restituire le somme o le maggiori somme ricevute da FONDENEL anche a salvaguardia della sua posizione previdenziale complementare.

B. ACQUISTO DELLA PRIMA CASA DI ABITAZIONE

Tale anticipazione può essere richiesta dall'aderente per se stesso ovvero per i figli:

1. per "acquisto della prima casa di abitazione", realizzato mediante:
 - 1.1 acquisto da terzi;
 - 1.2 riscatto dell'alloggio nei confronti di un ente o istituto pubblico locatore;
 - 1.3 assegnazione di alloggio in cooperativa;
 - 1.4 costruzione in proprio.
2. anche per l'estinzione (totale o parziale) del mutuo ipotecario già acceso sull'immobile acquistato come prima casa di abitazione per sé ovvero per i figli;
3. solo quando l'anzianità di iscrizione a FONDENEL - comprensiva anche degli eventuali periodi di partecipazione ad altre forme pensionistiche complementari maturati dall'aderente (per i quali lo stesso non abbia esercitato il riscatto totale della posizione individuale) - sia almeno pari ad otto anni;
4. per un importo che, rispetto alla posizione maturata, non può superare la misura percentuale del 75%. Inoltre, detto importo, sommato ad altre anticipazioni di qualsiasi tipologia (spese sanitarie, prima casa, ulteriori esigenze) in precedenza percepite, non può comunque superare il 75% della posizione complessivamente maturata.
5. tenendo presente che l'importo dell'anticipazione medesima è cedibile, pignorabile e sequestrabile da parte degli aventi diritto, ricorrendo i presupposti di legge (tra gli aventi diritto rientrano i soggetti erogatori di prestiti - tra cui le stesse società associate - per i quali è stata fornita come garanzia di restituzione, la posizione previdenziale accumulata in FONDENEL).
6. Per prima casa di abitazione deve intendersi l'immobile acquistato dall'associato o da uno dei suoi figli per il quale, ai sensi della normativa vigente al momento della richiesta dell'anticipazione, siano riconosciute le agevolazioni fiscali previste per la prima casa in materia di imposta di registro o di imposta sul valore aggiunto e che sia destinato a residenza o dimora abituale dell'associato o di uno dei suoi figli, ovvero l'immobile dove l'associato o uno dei suoi figli abbia stabilito o stabilirà, entro 18 mesi dall'acquisto, la propria residenza o dimora abituale.

La richiesta al Fondo deve essere effettuata entro i 12 mesi dalla data del Rogito notarile relativo all'acquisto della prima casa di abitazione;

7. producendo la seguente documentazione:

7.1 Atto notarile di compravendita o, se non ancora stipulato:

- copia del Contratto Preliminare (se registrato) e, qualora in esso non siano precisate le informazioni che identifichino l'immobile quale prima casa di abitazione, sia accompagnato da una Dichiarazione Sostitutiva di Atto di Notorietà che lo attesti;
ovvero
- una copia di Accordo fra le parti (a mero titolo esemplificativo, ma non esaustivo, Preliminare non registrato, Promessa di acquisto accettata dalla controparte, Promessa di acquisto di cosa futura, ecc.) accompagnato da una Dichiarazione Sostitutiva di Atto di Notorietà dalla quale risulti la data prevista del rogito relativo alla compravendita, nonché gli elementi essenziali dello stesso, compreso il prezzo di acquisto;

in ogni caso, dovrà far seguito la produzione di:

- ❖ **Copia dell'Atto di Compravendita entro 60 giorni dalla sottoscrizione del Rogito e comunque entro 12 mesi dall'erogazione dell'anticipazione;**
- ❖ **Certificato che attesti la residenza o la dimora abituale dell'associato o di uno dei suoi figli nell'immobile oggetto di compravendita, da rilasciare entro massimo 18 mesi;**

7.2 l'Atto pubblico di assegnazione dell'alloggio da parte di un ente o istituto pubblico a seguito dell'esercizio della facoltà di riscatto da parte dell'aderente o, se non ancora stipulato, la richiesta di pagamento del prezzo dell'alloggio avanzata dall'ente/istituto pubblico, cui dovrà far seguito la produzione di copia autentica dell'atto di assegnazione entro sessanta giorni dalla data di notifica di tale atto;

7.3 l'Atto di assegnazione in proprietà individuale dell'alloggio da parte della cooperativa o, se ancora non intervenuto, la dichiarazione del Presidente della cooperativa con firma autenticata, attestante la qualità di socio dell'aderente (o del figlio), le caratteristiche ed il costo dell'unità immobiliare prenotata, nonché il prospetto dei pagamenti effettuati o da effettuare; il tutto con l'impegno a produrre copia autentica dell'atto definitivo di assegnazione entro sessanta giorni dalla data di notifica di tale atto;

7.4 il Titolo di Proprietà del terreno, la Concessione edilizia comunale, i Contratti di Appalto debitamente registrati in caso di "costruzione in proprio" o, nell'ipotesi di "costruzione in economia", il progetto e preventivo di spesa redatti da un professionista iscritto all'Albo. Entro i 24 mesi successivi dalla data di erogazione, l'aderente sarà tenuto a presentare il Certificato di fine lavori e di abitabilità dell'immobile, nonché le copie autentiche dei documenti di spesa quietanzati;

7.5 in caso di estinzione (totale o parziale) del mutuo ipotecario acceso in occasione dell'acquisto della prima casa abitazione per se stesso ovvero per i figli: atto notarile di compravendita, l'atto notarile di concessione del mutuo, idonea documentazione rilasciata dall'ente erogatore del mutuo attestante l'importo del capitale residuo da rimborsare. Dovrà far seguito la produzione della ricevuta dell'avvenuto pagamento a estinzione totale o parziale del capitale di mutuo residuo entro 12 mesi dall'erogazione dell'anticipazione;

7.6 Dichiarazione Sostitutiva di Atto di Notorietà dalla quale risulti che nei confronti dell'aderente o del figlio sussistano le condizioni di cui al precedente punto 6 (**allegato n. 3**). Tale dichiarazione non è necessaria se le informazioni richieste sono contenute nell'atto di compravendita ovvero nella dichiarazione notarile.

7.7 in caso di richiesta a favore dei figli:

- o documentazione comprovante il rapporto di parentela: stato di famiglia ovvero estratto dell'atto di nascita, documento comprovante l'adozione/riconoscimento etc.,
- o consenso al trattamento dei dati personali (**allegato n. 2**) debitamente firmato dal figlio o, se minorenni, dall'associato in sua vece.

7.8 Nel caso di prestiti in corso per i quali sia posta a *garanzia di restituzione del debito* la posizione previdenziale maturata in FONDENEL (es. prestiti aziendali, prestiti da società finanziarie, etc.), l'associato è tenuto a farsi rilasciare dall'Ente finanziatore un'Attestazione liberatoria all'erogazione dell'anticipazione che riporti anche l'informazione dell'importo del debito residuo. Tale documento dovrà essere inserito dall'associato nell'istruttoria on line per la richiesta.

**Nel caso di documentazione presentata in lingua diversa da quella italiana,
è necessario ricevere l'integrale traduzione giurata oppure certificata**

Qualora, per qualsivoglia motivo, l'acquisto non venga eseguito ovvero gli oneri effettivamente sostenuti siano inferiori all'importo dell'anticipazione erogata ovvero ancora il rogito notarile o la documentazione richiesta non venga consegnata al Fondo nel termine indicato, l'aderente sarà tenuto a restituire le somme o le maggiori somme ricevute da FONDENEL anche a salvaguardia della sua posizione previdenziale complementare.

C. RISTRUTTURAZIONE DELLA PRIMA CASA DI ABITAZIONE

Tale anticipazione può essere richiesta dall'aderente per se stesso ovvero per i figli:

1. per la realizzazione, sugli immobili costituenti prima casa di abitazione, dei seguenti interventi di recupero:

- 1.1 interventi di manutenzione ordinaria;
- 1.2 interventi di manutenzione straordinaria;
- 1.3 interventi di restauro e di risanamento conservativo;
- 1.4 interventi di ristrutturazione edilizia;

2. solo quando l'anzianità di iscrizione a FONDENEL - comprensiva anche degli eventuali periodi di partecipazione ad altre forme pensionistiche complementari maturati dall'aderente (per i quali lo stesso non abbia esercitato il riscatto totale della posizione individuale) - sia almeno pari ad otto anni;

3. per un importo che, rispetto alla posizione maturata, non può superare la misura percentuale del 75%. Inoltre, detto importo, sommato ad altre anticipazioni di qualsiasi tipologia (spese sanitarie, prima casa, ulteriori esigenze) in precedenza percepite, non può comunque superare il 75% della posizione complessivamente maturata;

4. tenendo presente che l'importo della medesima anticipazione è cedibile, pignorabile e sequestrabile, da parte degli aventi diritto, ricorrendo i presupposti di legge (tra gli aventi diritto rientrano i soggetti erogatori di prestiti - tra cui le stesse società associate - per i quali è stata fornita come garanzia di restituzione, la posizione previdenziale accumulata in FONDENEL);

5. a condizione che:

5.1 l'immobile costituisca *prima casa abitazione* per l'iscritto o per i figli.

5.2 la richiesta di anticipazione sia presentata prima dell'inizio dei lavori ovvero entro il termine massimo di sei mesi dalla "data di inizio lavori", documentata secondo la normativa vigente, sempre che l'anzianità di iscrizione al Fondo (precedente punto 2) maturi entro 6 mesi successivi dalla data dell'inizio dei lavori;

6. producendo la seguente documentazione:

6.1 copia autentica del titolo di proprietà dell'alloggio;

6.2 in caso di richiesta a favore dei figli:

o documentazione comprovante il rapporto di parentela: stato di famiglia ovvero estratto dell'atto di nascita ovvero, documento comprovante l'adozione/riconoscimento etc.;

o consenso al trattamento dei dati personali (**allegato n. 2**) debitamente firmato dal figlio o, se minorenni, dall'associato in sua vece;

6.3 Dichiarazione Sostitutiva di Atto di Notorietà con la quale l'associato attesti che egli stesso ovvero uno dei suoi figli intende effettuare uno o più interventi di ristrutturazione per l'alloggio destinato a prima casa abitazione (v. esempio **allegato n. 4**);

6.4 copia della concessione, dell'autorizzazione ovvero della comunicazione della "data di inizio lavori" o, nel caso in cui non sia richiesta espressamente dal comune la segnalazione certificata di inizio attività (Scia), autocertificazione attestante la data di inizio degli stessi;

6.5 dichiarazione dei lavori da effettuare che sia dettagliata con i preventivi di spesa e sottoscritta da un professionista abilitato per gli interventi di manutenzione straordinaria ovvero dal responsabile della ditta appaltatrice per gli interventi di manutenzione ordinaria;

6.6 fattura o fatture con dettaglio delle spese sostenute (originale o copia conforme);

6.7 ricevute dei bonifici bancari mediante i quali è stato disposto il pagamento. Dalla ricevuta deve risultare la causale del versamento, il codice fiscale del beneficiario dell'agevolazione fiscale e il numero di partita IVA ovvero il codice fiscale del soggetto a favore del quale il bonifico è effettuato;

6.8 copia del documento di collaudo dell'impianto ove previsto o autocertificazione attestante la data di chiusura dei lavori;

Saranno provvisoriamente accolte e liquidate le domande che, in sostituzione dei documenti di cui ai punti 6.6, 6.7 presentino un preventivo dettagliato sottoscritto da un professionista abilitato all'esecuzione degli stessi ovvero dal responsabile della ditta appaltatrice (v. precedente art. 6.5) da cui risultino gli interventi da realizzare.

I citati documenti di cui ai punti 6.6, 6.7 e 6.8, attestanti l'esecuzione dei lavori, dovranno essere successivamente inviati al Fondo quando in possesso dell'aderente e, comunque, entro 12 mesi dall'erogazione dell'anticipazione.

6.9 copia della carta d'identità e del codice fiscale dell'associato e quelle dei figli se destinatari del beneficio;

6.10 Nel caso di prestiti in corso per i quali sia posta a garanzia di restituzione del debito la posizione previdenziale maturata in FONDENEL (es. prestiti aziendali, prestiti da società finanziarie, etc.), l'associato è tenuto a farsi rilasciare dall'Ente finanziatore un'Attestazione liberatoria all'erogazione dell'anticipazione che riporti anche l'informazione dell'importo del debito residuo. Tale documento dovrà essere inserito dall'associato nell'istruttoria on line per la richiesta.

**Nel caso di documentazione presentata in lingua diversa da quella italiana,
è necessario ricevere l'integrale traduzione giurata oppure certificata**

Qualora, per qualsivoglia motivo, gli interventi non vengano eseguiti ovvero gli oneri effettivamente sostenuti siano inferiori all'importo dell'anticipazione erogata ovvero ancora la documentazione attestante le spese sostenute non venga consegnata al Fondo, nel termine indicato, l'aderente sarà tenuto a restituire le somme o le maggiori somme ricevute da FONDENEL anche a salvaguardia della sua posizione previdenziale complementare.

D. ANTICIPAZIONE PER “ULTERIORI ESIGENZE DELL’ADERENTE”

Tale anticipazione può essere richiesta per qualsiasi ulteriore esigenza dell’aderente:

1. solo quando l’anzianità di iscrizione a FONDENEL - comprensiva anche degli eventuali periodi di partecipazione ad altre forme pensionistiche complementari maturati dall’aderente (per i quali lo stesso non abbia esercitato il riscatto totale della posizione individuale) - sia almeno pari ad otto anni;
2. anche più volte, per un importo che non può superare complessivamente la misura percentuale del 30% della posizione maturata. Inoltre, detto importo, sommato ad altre anticipazioni di qualsiasi tipologia (spese sanitarie, prima casa, ulteriori esigenze) in precedenza percepite, non può comunque superare il 75% della posizione complessivamente maturata;
3. nel caso di prestiti in corso per i quali sia posta a garanzia di restituzione del debito la posizione previdenziale maturata in FONDENEL (es. prestiti aziendali, prestiti da società finanziarie, etc.), l’associato è tenuto a farsi rilasciare dall’Ente finanziatore un’Attestazione liberatoria all’erogazione dell’anticipazione che riporti anche l’informazione dell’importo del debito residuo. Tale documento dovrà essere inserito dall’associato nell’istruttoria on line per la richiesta;
4. per un importo minimo lordo di euro 5.000,00 (cinquemila/00);
5. tenendo presente che l’importo della medesima anticipazione è cedibile, pignorabile e sequestrabile da parte degli aventi diritto, ricorrendo i presupposti di legge.

DISPOSIZIONI OPERATIVE DI CARATTERE GENERALE

1. In nessun caso l’anticipazione liquidata potrà essere superiore alla spesa effettivamente sostenuta e documentata, per le tipologie di cui alle lettere A, B e C.

Con riferimento agli associati a cui è stata concessa in precedenza un’anticipazione sulla base di documentazione provvisoria che non abbiano consegnato in tutto o in parte la relativa documentazione giustificativa delle spese effettivamente sostenute entro i termini previsti nei precedenti paragrafi (ad esempio, mancata presentazione del rogito notarile ovvero delle fatture giustificative delle spese per ristrutturazione della casa di abitazione o delle spese sanitarie entro dodici mesi dall’erogazione), il Fondo procede come di seguito indicato:

- a) Nuova richiesta per “Spese sanitarie per gravissime situazioni” (lett. A): il Fondo procede all’accoglimento delle domande ed al rimborso delle spese sostenute solo successivamente alla presentazione delle fatture/ricevute fiscali rilasciate dalle competenti strutture sanitarie (non viene ammessa, pertanto, la presentazione di preventivi di spesa);
- b) Nuova richiesta per “Acquisto prima casa di abitazione e per ristrutturazione” (lett. B e C): il Fondo eroga la nuova anticipazione solo dietro la presentazione di tutta la documentazione prevista dal regolamento, senza possibilità di presentare preventivi di spesa (compreso il compromesso). Inoltre, applica una “compensazione” sugli importi da erogare ovvero eroga un importo netto che tiene conto delle somme già precedentemente anticipate e non giustificate. A titolo esemplificativo, se a seguito di una precedente anticipazione non è stato giustificato un importo (netto) erogato di 10 mila euro, una successiva anticipazione pari, ad esempio a 15 mila euro netti, sarà pagata solo per la differenza, quindi per la cifra di 5 mila euro;
- c) Nuova richiesta per “Ulteriori esigenze dell’aderente” (lett. D): in detta ipotesi, non essendo prevista la presentazione di alcuna documentazione giustificativa, Fondenel opera direttamente il meccanismo della “compensazione” sulle somme da erogare.

2. L’Aderente che abbia debitamente fruito delle anticipazioni di cui al presente regolamento potrà “reintegrare” la propria posizione previdenziale in seno al Fondo, in qualsiasi momento, con le modalità previste dall’apposito “Regolamento per richiesta di reintegro anticipazioni” pubblicato sul sito del Fondo.

3. Per il trattamento fiscale delle anticipazioni si rimanda al “Documento sul Regime Fiscale” pubblicato sul sito del Fondo.

FONDENEL è a disposizione per fornire ad ogni singolo iscritto i chiarimenti necessari per le richieste delle anticipazioni di cui al presente Documento.

MODALITA' di PRESENTAZIONE della RICHIESTA

Le richieste di anticipazione presentate a FONDENEL, corredate dalla relativa documentazione richiesta, vengono effettuate direttamente *on-line* dagli associati (tramite nuovo sito interattivo www.fondenel.com; "Area Riservata", "ANTICIPI").

Allegati al presente documento:

- N. 1: facsimile della Dichiarazione medica ASL o da parte struttura pubblica o Certificazione rilasciata anche dal medico curante convenzionato o Istituti o cliniche convenzionate;
- N. 2: informativa al Trattamento dei Dati Personali al fine di acquisire il consenso dei familiari dell'aderente;
- N. 3: fac simile di Dichiarazione Sostitutiva di Atto di Notorietà per l'acquisto prima casa di abitazione;
- N. 4: fac simile di Dichiarazione Sostitutiva di Atto di Notorietà per gli interventi di recupero edilizio.

Documento sulle anticipazioni - Allegato 1)

FACSIMILE

Dichiarazione ASL o altra struttura pubblica competente o Certificazione rilasciata dal medico curante o da Istituti o Cliniche convenzionate con il SSN¹ per richiedere al Fondo Pensione una anticipazione per spese sanitarie a seguito di gravissime situazioni relative a sé, al coniuge e ai figli per terapie e interventi straordinari riconosciuti dalle competenti strutture pubbliche

Al Fondo pensione FONDENEL _____

In relazione alla domanda presentata dal Vs. aderente:

Cognome e nome _____

nato/a a _____ il _____

al fine di ottenere un'anticipazione dei contributi accumulati nel Fondo Pensione, come previsto dall'art.11, comma 7, del D.Lgs. n° 252 del 05/12/2005,

SI DICHIARA

che il Sig./Sig.ra _____

(riportare il nome dell'aderente al Fondo Pensione o del familiare dell'aderente che sia coniuge o figlio)

deve sostenere TERAPIE/INTERVENTI LEGATI A GRAVISSIME SITUAZIONI ED AVENTI CARATTERE DI STRAORDINARIETÀ SOTTO IL PROFILO MEDICO

_____ li _____.

Timbro e firma

Istruzioni:

- *Il Timbro e la firma della presente Certificazione sono obbligatori e devono consentire l'esatta identificazione del soggetto che ha attestato la situazione sanitaria; a tal fine la Certificazione può essere prodotta su carta intestata.*
- *In caso di spese sostenute per il familiare, allegare stato di famiglia rilasciato dal Comune di residenza attestante il rapporto di parentela con l'aderente.*

Con la sottoscrizione del presente modulo, si autorizza il Fondo Pensione al trattamento dei dati personali ed alla comunicazione dei medesimi a società incaricate dal Fondo dell'attività di gestione. Si informa, ai sensi del D.Lgs. 101/2018 ed al GDPR 2016/679, che i dati richiesti sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente a tale scopo.

¹ ***In questo caso deve essere apposto il timbro in cui sia ben visibile il numero regionale.***

Documento sulle anticipazioni - Allegato 2)

Informativa al Trattamento dei Dati Personali

ai sensi del D.Lgs. 101/2018 ed al GDPR 2016/679

(Codice in materia di Trattamento dei Dati Personali)

Da allegare nel caso di richiesta di anticipazione a favore dei componenti del nucleo familiare

Con riferimento alla richiesta di anticipazione a favore dei componenti del nucleo familiare del dirigente associato, il Fondo Pensione dei Dirigenti del Gruppo ENEL (FONDENEL) informa che la documentazione richiesta contiene dati personali che verranno trattati, sia con supporto cartaceo sia con l'ausilio di strumenti elettronici, ai fini della liquidazione delle quote versate al Fondo.

Il conferimento di tali dati è necessario alla liquidazione delle spettanze dovute e, pertanto, il rifiuto a fornire la documentazione di cui sopra ed il mancato consenso alle fasi del trattamento rendono impossibile l'espletamento di tale attività.

I dati sono conservati in una forma che consente l'identificazione dell'interessato per un periodo di tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono stati raccolti o successivamente trattati, tenuto conto del rispetto dei termini di prescrizione, fermi restando gli obblighi di conservazione delle scritture contabili di cui alle leggi vigenti e future.

I dati personali possono essere comunicati:

➤ Ai soggetti deputati alla gestione dei contributi previdenziali complementari e all'erogazione delle prestazioni pensionistiche complementari quali lo stesso Fondo FONDENEL, il Service Amministrativo Previnet S.p.A., la Banca Depositaria BNP Paribas Securities Service S.p.A.;

➤ A terzi per la fornitura di servizi informatici e di archiviazione.

Titolare del trattamento dei dati è il Fondo Pensione FONDENEL, con sede legale ed operativa in Roma, Via Po, 31.

All'interessato competono tutti i diritti di cui al D.Lgs. 101/2018 ed al GDPR 2016/679.

Preso visione dell'informativa per il trattamento dei dati personali di cui sopra ed ai sensi del Codice in materia di trattamento dei dati personali (D.Lgs. 101/2018 ed al GDPR 2016/679), dò il consenso al trattamento dei dati personali.

NOME e COGNOME (stampatello) _____

Firma per esteso _____

NOME e COGNOME del figlio minorenni (stampatello)

Firma per esteso dell'Associato in vece del figlio minorenni

Luogo e Data _____

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(Artt. 21 e 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/La sottoscritto/a nato/a il
 residente in Via / Piazza n°, con
 riferimento all'acquisto dell'immobile posto nel Comune di, Via
, n° piano, composto di n° vani, oltre agli
 accessori per un **prezzo complessivo** di € (**Euro**
) dopo avere preso visione ed accettato integralmente il Documento
 Anticipazioni di FONDANEL (in particolare: paragrafo B. "**Acquisto della Prima Casa di Abitazione**"),
 consapevole delle responsabilità e delle pene stabilite dalla legge per false attestazioni e mendaci dichiarazioni,
 (art. 76 D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000), sotto la sua personale responsabilità,

DICHIARA

- a) Che l'acquirente dell'immobile di cui sopra è:
 il sottoscritto;
 il/la proprio/a figlio/a.....;
- b) Che l'immobile di cui sopra è destinato a prima casa di abitazione (così come definita nel paragrafo B art. 6 del Regolamento sulle Anticipazioni) del sottoscritto o del proprio figlio/a che vi ha o vi stabilirà entro 18 mesi dall'acquisto la propria residenza o dimora abituale;
- c) Che l'immobile acquistato è classificato in catasto come abitativo nella categoria:
 A/2 A/3 A/4 A/5 A/6 A/7 A/11
 Che:
- d) l'acquirente non è titolare esclusivo o in comunione con il coniuge dei diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione di altra casa di abitazione, acquisiti, dallo stesso o dal coniuge, senza usufruire dei benefici prima casa (*), nel territorio del comune in cui è situato l'immobile oggetto di acquisto;
 l'acquirente è titolare esclusivo o in comunione con il coniuge dei diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione di altra casa di abitazione, acquisiti senza usufruire dei benefici prima casa (*), nel territorio del comune in cui è situato l'immobile oggetto di acquisto ma che procederà all'alienazione della predetta casa prima dell'acquisto della nuova casa d'abitazione;
- e) l'acquirente non è titolare, neppure per quote, anche in regime di comunione legale su tutto il territorio nazionale, dei diritti di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e nuda proprietà su altra casa di abitazione acquistata dallo stesso o dal coniuge usufruendo dei benefici prima casa;
 l'acquirente è titolare, anche per quote, anche in regime di comunione legale su tutto il territorio nazionale, dei diritti di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e nuda proprietà su altra casa di abitazione acquistata dallo stesso o dal coniuge usufruendo dei benefici prima casa situato nel Comune di ma che procederà all'alienazione della predetta casa entro 12 mesi dalla data del nuovo acquisto.

(*) Le agevolazioni "prima casa" non spettano quando si acquista un'abitazione ubicata nello stesso Comune in cui si è già titolare di altro immobile acquistato senza fruire dei benefici "prima casa". Questo, anche se si assume l'impegno a vendere l'immobile già posseduto entro un anno dal nuovo acquisto.

E SI IMPEGNA

- f) a consegnare al Fondo copia del Rogito che verrà redatto entro il, e comunque non oltre i 12 mesi successivi all'erogazione dell'Anticipazione;
- g) a consegnare al Fondo, entro massimo 18 mesi, il Certificato che attesti la Residenza o dimora abituale del sottoscritto o del proprio figlio/a nell'immobile oggetto di compravendita.

Lì, _____ Il/La DICHIARANTE _____

(Luogo e data)

(Firma autografa o digitale)**Si allega copia di un documento di riconoscimento in corso di validità (solo in caso di firma autografa)**

Documento sulle anticipazioni - **Allegato 4)**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
DI ATTO DI NOTORIETA'**

(Artt. 21 e 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/La sottoscritto/a nato/a
il residente in Via / Piazza n°
dopo avere preso visione ed accettato integralmente il Documento Anticipazioni di FONDENEL (in particolare: paragrafo C. **"Ristrutturazione della Prima Casa di Abitazione"**), consapevole delle responsabilità e delle pene stabilite dalla legge per false attestazioni e mendaci dichiarazioni (art. 76 D.P.R., n. 445 del 28 dicembre 2000), sotto la sua personale responsabilità,

DICHIARA

a) che:

- il sottoscritto;
 il/la proprio figlio/a

intende eseguire i seguenti interventi di ristrutturazione della prima casa abitazione di cui alle lettere a), b), c) e d) del comma 1 dell'art. 3 del Testo Unico di cui al D.P.R. 06 giugno 2001, n. 380:

- interventi di manutenzione ordinaria;
 interventi di manutenzione straordinaria;
 interventi di restauro e di risanamento conservativo;
 interventi di ristrutturazione edilizia;

per il prezzo complessivo di € (Euro);

b) che l'immobile oggetto dei predetti interventi di ristrutturazione è di proprietà e costituisce prima casa di abitazione:

- del sottoscritto;
 del/della proprio/a figlio/a

Li, _____ Il/La DICHIARANTE _____
(Luogo e data) (Firma autografa o digitale)

Si allega copia di un documento di riconoscimento in corso di validità (solo in caso di firma autografa)